

**Zápis z jednání členské schůze
Stavebního bytového družstva PASKOV, se sídlem Papírenská 788, 739 21
Paskov, IČ: 004 89 824
(dále jen Družstvo)**

Den a hodina konání: 4. 12. 2023 v 18.00 hod.

Místo konání: restaurace Na Rychtě v Paskově

Přítomni: viz prezenční listina, která je součástí tohoto zápisu

Program jednání:

1. Úvod
2. Kontrola přítomných členů, volba předsedy schůze, volba zapisovatelky, volba mandátní komise, volba ověřovatele zápisů
3. Zpráva o činnosti představenstva od 21.11.2022 – 3.12.2023
4. Zpráva o hospodaření SBD Paskov za rok 2022
5. Zpráva o revizi účetnictví a pokladny za rok 2022
6. Přijetí nového člena SBD Paskov – Ing. Libor Kačmář
7. Plánované akce pro období 2024
8. Diskuze

1. Úvod

Jednání členské schůze zahájil v 18.00 hod. pan Dr. Ing. Petr Welser, který seznámil přítomné s programem a konstatoval, že členská schůze je usnášení schopná. Přítomno je 70 členů z toho 33 členů fyzicky a 37 plných mocí.

2. Kontrola přítomných členů, volba předsedy schůze, volba zapisovatelky, volba mandátní komise, volba ověřovatele zápisu

Za předsedu schůze byl navržen a jednomyslně zvolen pan Dr. Ing. Petr Welser, za zapisovatelku členské schůze byla navržena paní Miroslava Pastorková.

Do mandátní komise byli navrženi: pan Radim Boháč a pan Jaroslav Petr.

Mandátní komise byla jednomyslně zvolena.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: pan Marcel Břuzka a pan Roman Pastorek.

Ověřovatelé zápisu byli jednomyslně zvoleni.

3. Zpráva o činnosti představenstva od 21.11.2022 – 3.12.2023

Dr. Ing. Petr Welser přednesl zprávu o činnosti představenstva za uvedené období. Členská schůze vzala tuto zprávu jednomyslně na vědomí.

4. Zpráva o hospodaření SBD PASKOV za rok 2022

Ing. Gabriela Horkelová přednesla zprávu o hospodaření SBD PASKOV za rok 2022 s tím, že doporučuje shromáždění členů SBD schválit účetní uzávěrku za rok 2022 bez výhrad a hospodářský výsledek – zisk **516 074,88 Kč** převést do základního fondu družstva.

5. Zpráva o revizi účetnictví a pokladny za rok 2022

Mgr. Erika Herzová přednesla zprávu o revizi účetnictví a pokladny za rok 2022. Revizí nebyly shledány žádné nedostatky, jsou respektovány všechna platná nařízení a normy.

Pan Dr. Ing. Petr Welser vyzval členskou schůzi k hlasování o schválení účetní závěrky SBD PASKOV za rok 2022 a převodu zisku ve výši Kč 516 074,88 do základního fondu družstva.

Členská schůze jednomyslně schválila účetní závěrku SBD PASKOV za rok 2022 a převod zisku ve výši 516 074,88 Kč do základního fondu družstva.

6. Přijetí nového člena SBD – Ing. Libor Kačmář

Pan Dr. Ing. Petr Welser přednesl návrh, aby členská schůze přijala nového člena SBD Paskov, a to: Ing. Libor Kačmář, nar. 26. 6. 1965, bytem Papírenská 788, 739 21 Paskov

K takto přednesenému návrhu nebyly podány ze strany přítomných žádné námítky, a proto dal Dr. Ing. Petr Welser o tomto bodu programu jednání hlasovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 100% hlasů přítomných členů družstva

Proti: 0% hlasů přítomných členů družstva

Zdrželi se: 0% hlasů přítomných členů družstva

Tímto byl návrh schválen.

7. Plánované akce pro období 2024

Pan Dr. Ing. Petr Welser seznámil členskou schůzi s plánovanými akcemi na rok 2024 :

- zlepšení energetické soběstačnosti družstva, a to zakoupením tepelných čerpadel a solárních panelů na střechy domů – byly obdrženy 2 cenové nabídky – od firmy AC Heating a od firmy TT instalace. Zatím není dořešena bezpečnost solárních panelů na střechách.

- Během 3-4/2024 proběhne pravidelná revize elektrického zařízení po 5 letech v bytech

8. Diskuze

V diskuzi pan Břuzka informoval, že žádal starostu pana Baďuru o pořízení nového osvětlení sídliště Papírenská, dostal informaci, že je to v plánu do roku 2027
Dále paní Herzová poukázala na skutečnost, že po instalaci boxu Zásilkovna nebyl uklizen vzniklý nepořádek.

V 19.00 hod. pan Dr. Ing. Petr Welser poděkoval za účast a toto jednání ukončil.

Zapsala: Miroslava Pastorková


.....

Zápis ověřili: Marcel Břuzka


.....

Roman Pastorek


.....